

raj kaavoitus

Kotkan Luonto ry
Valkamakatu 10 b 34
48200 Kotka

HUOMAUTUS
8.11.2006

Kaupungin hallitus
PL 205
48101 KOTKA

KOTKAN KAUPUNGINHALLITUS	
ETA	
Saap.	13. 11. 2006
DNO	492/06 512

Asemakaavaluonnos Itäranta

Kotkan Luonto ry esittää eriävän mielipiteensä Itärannan kaavamuutokseen.

Teknisen lautakunnan hyväksymässä kaavaluonnoksessa osa tonteista on suunniteltu rantaan, täysin luonnontilaiselle alueelle lähelle Hiekkaniemeä. Yhdistys haluaa muistuttaa, että Hiekkaniemen alue on valtakunnallisesti merkittävä harjualue ja lisäksi maisemallisesti yksi itäisen Kotkan merkittävimpiä rakentamattomia alueita. Kaavaluonnoksessa on pyritty ottamaan huomioon Paaskallion alue, mutta tämän kustannuksella on päädytty turmelemaan luonnonkaunis harjualue Hiekkaniemen läheisyydessä. Yhdistyksen näkemyksen mukaan luonnontilainen Hiekkaniemen alue tulee säilyttää ja jättää täysin kaavoituksen ulkopuolelle.

Yhdistys huomauttaa, että Kotkan kaupungin alueella on hyvin vähän Hiekkaniemen kaltaisia luonnontilaisia ranta-alueita. Sekä luonnon- että maisema-arvoiltaan merkittävien alueiden kaavoitus asumiskäyttöön ei edesauta kuntalaisten viihtyvyyttä. Yhdistys näkee ristiriitana sen, että Kotka hakee itselleen mainetta merikaupunkina, mutta samalla estää kuntalaisten ulkoilumahdollisuudet maisemallisesti kauniilla ja luonnontilaisella merenrannalla.

Itärannan alueen kaavoituksesta ei pidä tehdä ennakkotapausta, jolla perustellaan tulevia rantarakennussuunnitelmia. Näin toimien Kotkan maankäytön suunnittelu on kestävämmällä ja luontoarvoja väheksyvällä pohjalla.

Kotkassa 8.11.2006

Anna Kiiski

Anna Kiiski
puheenjohtaja, Kotkan Luonto ry